

神鋼のリフォーム「アクトワン」

外壁

屋根

そろそろ
塗り替えドキ?



■ひび割れ
ヘアークラック
塗膜の細かなひび割れは、壁が傷んできている証拠です。

■クラック
深いひび割れは、裂け目から雨水が入り、家全体の耐久性が低下することに、すぐに補修が必要です。

■色あせ
塗膜の傷みや酸性雨の影響などが変色の原因。塗り替えをすることで、家全体の印象がグンとキレイに。

■はがれ
塗膜が剥がれると、コケ・ひびが発生し防水機能が低下、最終的には雨漏りが起きてしまいます。

■かび・藻
外壁や屋根の表面に、かび・藻が発生してしまうと家全体の美観を損なうだけでなく、塗膜の劣化が進んでしまいます。

■さび(鉄部)
玄関ドアや門扉(鉄部)のさびは、ペーパー等でしっかり落としてからさび止め塗料を塗り、補修していきます。



わが家の傷みをチェックしてみよう!

無料診断実施中

住まいのプロが診断します



診断報告

もちろん
ご相談・お見積り
無料

診断結果を報告書でお知らせします。

「家の外壁や屋根、何となく古くなってきたけど、まだ大丈夫だね」
そう思って放置しておく、雨水の浸入や腐食が始まり、建物の寿命を縮めることに。
気づかないうちに住まいは劣化しています。
この機会に「建物の健康診断」をお受けください。

信頼と実績の



外壁塗装・屋根工事は 神鋼不動産にお任せ!



増改築からインテリア、外構・エクステリアまで、
リフォームのことなら神鋼不動産へ

Smile Life Company
神鋼不動産

お客様のニーズに合わせた
価格をお見積りいたします。お住まいのリフォームをご希望の方をご案内いたします。当社規定により断りを進呈させていただきます。

お問い合わせは

明石営業所

定休日 火・水曜日
営業時間 9:30~18:00

〒674-0068
明石市大久保町ゆりのき通1丁目2-3-104
オースタウンセンタースクエア 3番館 1F

フリーダイヤル **0120-57-2406**

※明石営業所は、建設業法上の営業行為ができる営業所ではございません。



2010年
10月号

明石連合広告

発行日 平成22年9月30日(木) 毎月最終木曜日発行
編集・発行 パワフルコム
〒673-0089-1 明石市大久保町1-7-35 新明ビル5F
TEL 078-911-1112 FAX 078-911-1179

広告のお問合せは
パワフルコム
TEL 078-911-1112



2010 Shichigosan Maedori Campaign

七五三前撮り

< 2010年10月22日まで > **最終!**

お楽しみポイント
その1 このチラシをご持参頂くと
通常撮影料 3,150円 ▶▶▶ **無料**
※撮影用衣装(ブランド着物・洋装)・着付け・ヘアメイク
多ポーズ撮影料含む 写真代別途

お楽しみポイント
その2 秋の本番おでかけ衣装が **6,000円 OFF!**
男児通常 16,000円 ▶▶▶ **10,000円**
女児通常 18,000円 ▶▶▶ **12,000円**
※ブランド着物は期間に関係なく15,000円~になります。
※外出日当日のヘアメイク・着付け含む

※Mixer・Dance etc...

他では撮れない「あなた」がいっぱい詰まった1枚を、エミュで。



スタジオエミュ 西神戸店
〒674-2117 神戸市西区北別府 3-22-1
0120-753-440
TEL.078-977-0771
平日 10:00-18:00 土日祝 9:00-18:00
定休日 毎週火曜日
駐車場 10台完備 完全予約制

スタジオエミュ 大久保店
〒674-0051 明石市大久保大盛 868-1
0120-236-345
TEL.078-938-6345
平日 10:00-18:00 土日祝 9:00-18:00
定休日 毎週火曜日
駐車場 20台完備 完全予約制



http://www.studioemu.net

スタジオエミュ 検索



ホームページも見てね!
お得な情報もあるよ。

<http://www.akashiren.com/> 携帯でアクセス↑ パソコンからは明石連合広告で一発検索! 明石連合広告



このチラシをご持参下さい
9月29日は
クリーニングの日だから...
10月31日(日)
まで開催中!!

秋のクリーニングまつり

まとめてゲーんとお得!

10月31日まで

- ズボン・ネクタイ・ジャケット・スカート
- ブラウス類・コート類・ジャンパー類
- カーテン類・肌布団・毛布類・羽毛布団

2点で **10%off** 3点で **20%off** 5点で **30%off**

※綿・麻・絹 特殊素材は除く
 当店平常価格より

当店のクリーニングには、天然成分配合(光触媒・EM・純水)による抗菌・防カビ・消臭効果のある光触媒+EM抗酸化加工付クリーニングを実施中!

お気に入りの服大切に!

10月31日まで

寸法直し(丈・幅・取替)、カケツギなどご相談下さい。
洋服のリフォーム 20%off

※ウール・シルク・麻・ストレッチ素材に最適!

フロの技で甦る!

10月31日まで

洗濯絵表示が☒の衣類の黄バミを復元! 保管中の黄バミ予防に!

サービス品一例)
 ジャケット 1,320円→924円
 スポン 880円→616円
 ブラウス 960円→672円

※ウール・シルク・麻・ストレッチ素材に最適!

EMウェットコース 30%off

※集配サービスは割引対象外です

メール会員登録で特別割引チケットGET!

ご登録頂くと月1~2回、早割チケットなど会員様限定優待サービス情報をメールでお知らせ!

QRコード
 パソコン・携帯電話から登録できます
 ※携帯電話カメラのバーコードリーダーから
 パソコンから <http://www.cl-nishiumi.com>

まごころのクリーニング
Yes'ドライクリーナーズ
ニシウミ

本社 明石市魚住町中尾878-2 TEL 947-2374
 FAX 946-5288 フリーダイヤル 0120-022374

カンタン検索!

店舗案内

Aコープ江井ヶ島店
 明石市大久保町西島422-1
 TEL 946-6620

魚住店
 明石市魚住町清水谷通137-14
 TEL 944-0285

生鮮パワー魚住店
 明石市魚住町西岡1326-1生鮮パワー魚住店内
 TEL 946-0602

二見駅北大書堂店
 明石市二見町東二見4108-17
 TEL 942-4167

生鮮パワー枝吉店
 神戸市西区枝吉2-94
 TEL 925-4686

西明石北駅前店
 明石市松の内2-4-10ユタカビル1F
 TEL 928-1928

西明石南町永塩店
 明石市西明石南町3-3-30NKビル1F
 TEL 927-1773

人丸天文町店
 明石市天文町1-8-10
 TEL 913-1505

大明石町店
 明石市大明石町2-2-16
 TEL 913-1023

樽屋町店
 明石市樽屋町13-1
 TEL 917-2381

定期・不定期にガガわらず
集配
いたします!
 ご利用方法他、お問い合わせは
 下記フリーダイヤルが店頭まで

集配料金
無料

※集配サービスは割引対象外です

5千円×2名様
見本

計画的に
プレゼント

応募方法 住所・氏名・連絡先を明記してお送り下さい。葉書・FAX応募の方から1名、HPで応募の方から1名、計2名様
 に抽選で5千円をプレゼント。応募締切平成22年10月15日
 葉書 〒673-0891 明石市大明石町1-7-35新明ビル

5F パワフルコム(明石連合広告)Aフレ係まで ●FAX 078-911-1179 ●明石連合広告(明石)Aフレ係まで ●携帯HPは裏面のQRコードからアクセス ●★当選者はHPにて発表 ※頂いた個人情報等はプレゼント抽選のみに利用いたします。

魚住町
錦が丘
 中古一戸建

価格 **1,780** 万円

●土地 119.08㎡ ●建物 82.65㎡

校 区 錦が丘小学校
 魚住東中学校

魚住駅徒歩5分

★すぐ入居できます

☆南向きで日当たり良好♪
 ☆リフォーム工事済 (H22年2月)
 ☆屋根付カーポート



4LDK



当物件は当社売主につき
 仲介手数料0円!

●H6年10月築 ●地目 宅地 ●第1種低層
 ●建ぺい率50% ●容積率100% ●売主

二見町
西二見駅前
 土地

価格 **1,600** 万円

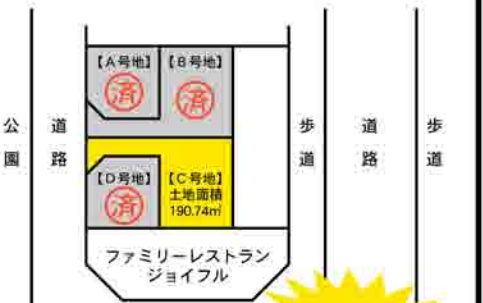
●[C号地] 私有地なし

校 区 二見西小学校
 二見中学校

山電西二見駅徒歩3分 **57坪**

★区画整理のすっきりした宅地です

☆建物参考プラン有り イトーヨーカドー明石店
 ☆建築条件無し まで徒歩3分の生活施設
 充実の立地です!



残り1区画

●明石市西二見町西二見駅前三丁目
 ●地目 宅地 ●第1種中高層
 ●建ぺい率60% ●容積率200% ●仲介

賃貸物件多数取扱い!!

敷金0 **保証人不要**

単身〜ファミリーまで!

★取扱い範囲★
 明石、神戸市西区、加古川、
 稲美町、播磨町、高砂

なんでも相談してください。
 当店スタッフが温かくお迎えます。



有限会社 **よしはうす**

〒673-0041
 明石市西明石南町2丁目18-16
 TEL: 078-922-4444
 HP: <http://yoshihouse.jp/>
 E-mail: info@yoshihouse.jp
宅建業免許兵庫県知事(2)第10887号 (社)全日本不動産協会会員
 近畿圏不動産流通機構会員 住宅性能保証制度登録業者

明石連合広告はパワフルコムが編集・発行しています。パワフルコムは、貴社の広報活動をアシストします。名刺印刷からチラシ制作、ホームページ制作、ポスティング配布・DM発送、顧客管理まで、

広報活動に関することなら何でもご相談ください。ご相談・お見積りは無料です。お問い合わせ TEL 078-911-1112(平日9:00~17:00) この広告はパワフルポスト(パワフルコムグループ)が配布しています。